



FICHE DE POSTE

Chef(fe) de projets immobilier F/H

Type de contrat : CDI à pourvoir asap

Ville : Paris

Métiers : organisation d'événements

Expérience : 8 ans minimum

Rattaché(e) à la Directrice Technique, vous avez pour mission de mener à bien les différents projets d'aménagement des espaces intérieurs qui vous sont confiés, en particulier sur l'Arena Porte de la Chapelle

LES BONNES RAISONS DE NOUS REJOINDRE

L'Accor Arena, **lieu emblématique** de la scène musicale et sportive au cœur de Paris depuis plus de 35 ans, avec ses 126 séances par an et près de 1,5 millions de spectateurs, figure parmi les 5 premières Arenas mondiales.

Depuis sa création, **l'Accor Arena est LA destination parisienne avant-gardiste de la musique et du sport**. Terrain de toutes les disciplines sportives indoor, site olympique aux JO Paris 2024 et étape incontournable pour toutes les grandes stars internationales et françaises de tous les horizons musicaux, elle est aussi le lieu privilégié des grandes premières (finale mondiale des League of legends, 1^{ère} de la NBA en France, 1^{ère} compétition de MMA en France, etc...).

Aucune limite n'arrête ceux qui s'engagent au quotidien pour faire vivre l'Arena. **Partager l'exaltation et la vibration unique du Live c'est faire d'un moment à l'Accor Arena, un souvenir qui s'ancre profondément en chacun.**

Après une magnifique rénovation, pour garantir aux artistes et athlètes les meilleures conditions de "jeu" et toujours soucieuse d'offrir la meilleure expérience à ses publics, l'Accor Arena innove et repense sa manière de concevoir les événements. Ici, de nouvelles formes de rencontres sont proposées, une nouvelle façon de vivre les événements est expérimentée et l'Arena, pionnière et référente par son histoire et sa capacité d'innovation, engage progressivement sa mutation en **véritable lieu de vie, de destination**.

Forte de son expérience, elle souhaite aujourd'hui mettre son savoir-faire au service du développement de nouveaux lieux de vie et de spectacle. C'est tout le sens notamment de son engagement dans l'exploitation de la nouvelle Arena qui sera construite porte de La Chapelle dans le cadre des JO2024

MISSIONS ATTENDUES

En tant que chef(fe) de projets immobilier vos principales missions seront

Pour l'Accor Arena :

- Piloter toutes les phases du projet sous les aspects administratifs, techniques et financiers ;
- Etre garant de l'expérience client, réaliser des études de faisabilité en procédant à un audit des besoins, rassembler les données existantes, rédiger le calendrier et le bilan financier prévisionnels ;
- Conduire les études de programmation, rédiger le préprogramme et le programme technique détaillé ;
- Lancer les consultations et suivre les missions des prestataires intellectuels techniques en charge des audits, des pré-études et études de conception ;
- S'assurer que les préconisations du programme sont bien traduites dans le projet ;
- Élaborer et/ou superviser les appels d'offres visant à la désignation des entreprises en charge des travaux ;
- Superviser les travaux et s'assurer la livraison des ouvrages et les levées des réserves ;
- Clôturer les opérations (GPA, DO, sinistres, assurances, etc.) ;
- Coordonner les partenaires et les intervenants concernés (clients internes, bureaux d'études, prestataires divers, concessionnaires et administrations, etc.).
- Etre garant du respect du programme des opérations, des coûts et des délais contractuels, ainsi que de la qualité des produits livrés.
- Assurez un suivi rigoureux du budget des opérations dont vous avez la charge.

Pour l'Arena Porte de la Chapelle

- Mener à bien l'ensemble des chantiers de travaux du ressort de la Direction Technique de la SAE POPB permettant l'ouverture et l'exploitation de l'Arena Porte de la Chapelle dans les délais impartis en considérant les aspects qualitatifs attendus.
- Pour ce faire, vous travaillez en lien avec les parties prenantes internes du projet, la Ville de Paris et le titulaire du marché global de performance conclu par la Ville de Paris, et en étroite collaboration avec le Directeur Adjoint du Projet de l'Arena Porte de la Chapelle.

PROFIL DU CANDIDAT

- Vous avez de bonnes connaissances dans la spécificité des aménagements intérieurs ;
- Vous maîtrisez les outils bureautiques et les logiciels de dessin (Autocad) et de planification (MSP) ;
- Vous êtes autonome et rigoureux(se) ;
- Vous avez des capacités d'écoute, d'analyse et de synthèse ;
- Vous avez la capacité à travailler au sein d'une équipe pluridisciplinaire ;
- Vous êtes polyvalent(e), souple et agile ;
- Vous aimez et savez convaincre ;
- Vos compétences rédactionnelles et oratoires ne sont plus à prouver.

EXPÉRIENCE & QUALIFICATION

- De formation supérieure (BAC +5) de type Ingénieur, Architecte, Urbaniste ou Universitaire
- Vous disposez d'une expérience significative d'au moins 8 ans dans la réalisation d'opérations multi-programmatiques orientée expérience client

Les candidatures sont à adresser à : recrutement@accorarena.com, **référence 2022CPI01 et intitulé du poste à mentionner en objet de votre mail**.